



# ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Αγαπητή κυρία, αγαπητέ κύριε.

Λαμβάνετε την παρούσα επιστολή διότι υποβάλατε αίτηση διόρθωσης κατά τη διάρκεια της Ανάρτησης για τα ακίνητα εντός των περιφερειακών ενοτήτων Δράμας και Ξάνθης.

Τα Γραφεία Κτηματογράφησης Δράμας και Ξάνθης, επεξεργάστηκαν τις Αιτήσεις Διόρθωσης και την **2<sup>α</sup> Νοεμβρίου 2023** και για 30 ημέρες ξεκινάει η **Δημοσιοποίηση των Εκθέσεων** στο **ktimatologio.gov.gr**, έτσι ώστε οι αιτούντες, και έπειτα οι θιγόμενοι, να συμφωνήσουν ή να διαφωνήσουν.

## **ΤΙ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΚΑΝΕΤΕ ΕΩΣ ΤΗΝ 1<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023:**

- 1. Συμπληρώστε** τα σχετικά πεδία στο [ktimatologio.gov.gr](https://www.ktimanet.gr/Anartisi/Content/docs/manualAnart.pdf) (Είσοδος με κωδικούς taxisnet. Αναλυτικές οδηγίες στο link <https://www.ktimanet.gr/Anartisi/Content/docs/manualAnart.pdf>)
- 2. Να συμφωνήσετε ή να διαφωνήσετε** αιτιολογημένα με το περιεχόμενο της έκθεσης. Στην περίπτωση που διαφωνείτε, έχετε τη δυνατότητα να επισυνάψετε έγγραφα, εφόσον το κρίνετε απαραίτητο.
- 3. Αφού οριστικοποιήσετε την επιλογή σας** (για το αν συμφωνείτε ή διαφωνείτε), μπορείτε να δείτε τον πίνακα θιγόμενων ιδιοκτητών με τα στοιχεία επικοινωνίας τους και όλα τα απαραίτητα έγγραφα για την κοινοποίηση.
- 4. Πρέπει να ενημερώσετε** όσους ιδιοκτήτες θίγονται (βλ. Πίνακα θιγόμενων ιδιοκτητών), με συστημένη επιστολή (ΕΛΤΑ/ταχυαποστολή courier) ή e-mail ή δικαστικό επιμελητή, αποστέλλοντας:  
**α)** την αίτηση διόρθωσης που είχατε υποβάλει,  
**β)** την έκθεση του Γραφείου Κτηματογράφησης,  
**γ) εάν διαφωνείτε** πρέπει να αποστείλετε και τις αντίθετες απόψεις σας,  
**δ)** το ενημερωτικό μήνυμα που βρίσκεται σε πλαίσιο στο τέλος της παρούσας επιστολής.
- 5. Επισυνάψετε** τα αποδεικτικά γνωστοποίησης που στείλατε στους θιγόμενους ιδιοκτήτες, στο [ktimatologio.gov.gr](https://www.ktimatologio.gov.gr). Το αποδεικτικό γνωστοποίησης θα πρέπει να αναγράφει το όνομα του θιγόμενου ιδιοκτήτη.

## **ΠΡΟΣΟΧΗ!**

**ΠΡΕΠΕΙ οπωσδήποτε να ακολουθήσετε τα παραπάνω βήματα (1, 2, 3, 4, 5) έως την 1<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023, αλλιώς η αίτησή σας θα απορριφθεί ως απaráδεκτη.**

## **ΜΕΤΑ ΤΗ ΔΗΜΟΣΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΕΚΘΕΣΕΩΝ**

Οι θιγόμενοι ιδιοκτήτες στους οποίους αποστείλατε την αίτηση διόρθωσης, την έκθεση ή και τις αντίθετες απόψεις σας μπορούν, εντός 30 ημερών, για το διάστημα από την 4<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023 έως την 2<sup>α</sup> Ιανουαρίου 2024, είτε **να συμφωνήσουν** για τη διόρθωση είτε **να διαφωνήσουν** αιτιολογημένα, υποβάλλοντας σχετικά στοιχεία στο [ktimatologio.gov.gr](https://www.ktimatologio.gov.gr)

## **ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΤΩΝ ΑΙΤΗΣΕΩΝ ΔΙΟΡΘΩΣΗΣ ΑΠΟ ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ**

Μόνο οι Αιτήσεις Διόρθωσης για τις οποίες υποβλήθηκαν αντίθετες απόψεις επί του περιεχομένου της Έκθεσης (είτε από τους αιτούντες είτε/και από τους θιγόμενους) θα εξεταστούν από Επιτροπές Εξέτασης Υποθέσεων Κτηματογράφησης, οι οποίες δύνανται να τηλε-διασκέπτονται. Μπορείτε να ενημερώνεστε στο [ktimatologio.gov.gr](https://www.ktimatologio.gov.gr) για τις ημερομηνίες συνεδριάσεων.

Με εκτίμηση

Για τα Γραφεία Κτηματογράφησης Δράμας και Ξάνθης

## **Επικοινωνία:**

**Πληροφορίες – ραντεβού:** τηλ: 8014000100 (από σταθερό) - 2316005400 (από κινητό) **E-mail:** [contact@kthma.gr](mailto:contact@kthma.gr)  
**Ωράριο λειτουργίας τηλ κέντρου:** Δευτέρα, Τρίτη, Πέμπτη, Παρασκευή: 8:00 – 16:00, Τετάρτη: 08.00 έως 18.00

## **ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΜΗΝΥΜΑ ΓΙΑ ΘΙΓΟΜΕΝΟΥΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ**

Σας ενημερώνουμε ότι επηρεάζετε (θίγεστε) από Αίτηση Διόρθωσης των Κτηματολογικών Στοιχείων. Μπορείτε **να συμφωνήσετε** (μέσω του [ktimatologio.gov.gr](https://www.ktimatologio.gov.gr)) ή **να διαφωνήσετε** (μέσω του [ktimatologio.gov.gr](https://www.ktimatologio.gov.gr)) με την προτεινόμενη διόρθωση εντός 30 ημερών, για το διάστημα από την 4<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023 έως την 2<sup>α</sup> Ιανουαρίου 2024, διαφορετικά θα θεωρηθεί ότι συμφωνείτε και θα υλοποιηθεί η διόρθωση.

Το παρόν μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου αποστέλλεται προς ενημέρωσή σας, από την «Κ/Ξ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΔΡΑΜΑΣ ΚΑΙ ΞΑΝΘΗΣ», στο πλαίσιο της Δημοσιοποίησης των Εκθέσεων του Γραφείου Κτηματογράφησης. Η Κοινοπραξία μας ως ανάδοχος κατόπιν της από 21-12-2017 σύμβασης, ανέλαβε από το φορέα ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ, την εκπόνηση της «Μελέτης Κτηματογράφησης και παροχής υποστηρικτικών υπηρεσιών για την δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές των περιφερειακών ενοτήτων Δράμας και Ξάνθης της περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης» με κωδικό σύμβασης ΚΤ5-01.