

Μπαίνω στην ιστοσελίδα  
www.ktimatologio.gr

**Έκτακτο**

Μάιος 25 30/5-3/6 δεν θα διενεργείται έλεγχος αρχείων στο Υποθηκοφύλαιο Νίκαιας λόγω μεταφοράς σε νέο κτήριο

Ανακοινώσεις - 25/05/2022  
Επίσκεψη ενημέρωσης και κινητοποίησης στο Ηράκλειο Κρήτης - Παράταση για τη συλλογή δηλώσεων στο Ηράκλειο μέχρι 30 Ιουνίου 2022

### Ηλεκτρονικές Υπηρεσίες

**Για Πολίτες**

- Ηλεκτρονική δήλωση
- **Ανάρτηση - Αιτήσεις διόρθωσης - Πιστοποιητικό Κτηματογραφούμενου Ακινήτου - Δημοσιοποίηση Εκθέσεων**
- Έκδοση πιστοποιητικών
- Υποβολή Αντηρήσεων Δασικών Χαρτών

Περισσότερα ...

**Για Επαγγελματίες**

- Συμβολαιογράφοι
- Δικηγόροι
- Μηχανικοί
- Δικαστικοί Επιμελητές
- Σύστημα HEPOS
- Γεωπύλη INSPIRE
- Θέαση Ορθοφωτογραφιών
- Χωρική απεικόνιση

Περισσότερα ...

Επιλέγουμε το κουμπί «Ανάρτηση-Αιτήσεις διόρθωσης- Πιστοποιητικό Κτηματογραφούμενου ακινήτου- Δημοσιοποίηση Εκθέσεων»

### (Ο.Τ.Α.)





# Ανάρτηση-Αιτήσεις διόρθωσης-Έκδοση Πιστοποιητικού Κτηματογραφούμενου Ακινήτου-Δημοσιοποίηση Εκθέσεων

Πατάμε το κουμπί «ΕΙΣΟΔΟΣ»



Τι απαιτείται για να μπω και να ελέγξω τα ακίνητα μου που είναι σε ανάρτηση

Το μόνο που θα χρειαστείτε είναι οι **κωδικοί εισόδου** στο **TAXISNET**.  
Προϋπόθεση είναι να έχετε υποβάλει δήλωση ιδιοκτησίας

## A. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ

### Επιλογή των ακινήτων σας που βρίσκονται σε διαδικασία ανάρτησης

Η ανάρτηση των περιοχών της χώρας γίνεται **σταδιακά**.

Η υπηρεσία ενημέρωσης είναι **διαθέσιμη μέχρι τη λήξη της ανάρτησης**.  
Επιλέξτε από τους διαθέσιμους νομούς και περιοχές εκείνη στην οποία έχετε ακίνητο.

Εμφανίζεται πίνακας με τις ιδιοκτησίες σας.

Για κάθε ακίνητο υπάρχουν 2 αρχεία:

- Ένας χάρτης που φαίνεται η θέση της ιδιοκτησίας (απόσπασμα Κτηματολογικού **Διαγράμματος**) και
- Ένας πίνακας με περιγραφή των προσωπικών στοιχείων και της νομικής πληροφορίας (απόσπασμα Κτηματολογικού Πίνακα)

**Για Πολίτες**

- Ηλεκτρονική δήλωση
- Ανάρτηση - Αιτήσεις διόρθωσης - Πιστοποιητικό Κτηματογραφούμενου Ακινήτου - Δημοσιοποίηση Εκθέσεων
- Έκδοση πιστοποιητικών
- Υποβολή Ανηρρήσεων Δασικών Χαρτών

Περισσότερα ...

**Για Επαγγελματίες**

- Συμβολαιογράφοι
- Δικηγόροι
- Μηνιαίοι



## Αυθεντικοποίηση Χρήστη

### Σύνδεση

Παρακαλώ εισάγετε τους κωδικούς σας στο **TaxisNet** για να συνδεθείτε.

Χρήστης:

Κωδικός:

Σύνδεση

Συμπληρώνουμε τους κωδικούς taxis του δικαιούχου και πατάμε «Σύνδεση»



Γενική Γραμματεία  
Πληροφοριακών Συστημάτων  
Διόρισης Διοίκησης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
Υπουργείο Ψηφιακής  
Διακυβέρνησης

## Αυθεντικοποίηση Χρήστη

Σας ενημερώνουμε ότι για το σκοπό της ηλεκτρονικής ταυτοποίησής σας, η εφαρμογή "Εφαρμογές Ελληνικού Κτηματολογίου" θα αποκτήσει πρόσβαση στα βασικά στοιχεία Μητρώου (ΑΦΜ, Όνομα, Επώνυμο, Πατρώνυμο, Μητρώνυμο, Έτος Γέννησης) που παρέχονται από το φορολογικό μητρώο του ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ που διαχειρίζεται η Α.Α.Δ.Ε.

Επιστροφή  Συνέχεια

Αποστολή

Επιλέγουμε «Συνέχεια» και πατάμε το κουμπί «Αποστολή»

Επιλέγουμε το κουμπί «Στοιχεία Ανάρτησης»

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ/ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

Οι ΟΤΑ που βρίσκονται σε ανάρτηση, περιέχονται στην παρακάτω λίστα, διαλέξτε για ποιον ενδιαφέρεστε. Σε περίπτωση που δεν εμφανίζεται ως επιλογή ο Νομός και ο ΟΤΑ που επιθυμείτε, παρακαλούμε αναζητήστε περισσότερες πληροφορίες στο μενού ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ.

Αναζήτηση

Νομός	
Επιλέξτε	▾
ΟΤΑ	
Επιλέξτε	▾

Επιλέγουμε το Νομό και τον ΟΤΑ που βρίσκεται η ιδιοκτησία που θέλουμε να δούμε

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ/ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

Οι ΟΤΑ που βρίσκονται σε ανάρτηση, περιέχονται στην παρακάτω λίστα, διαλέξτε για ποιον ενδιαφέρεστε. Σε περίπτωση που δεν εμφανίζεται ως επιλογή ο Νομός και ο ΟΤΑ που επιθυμείτε, παρακαλούμε αναζητήστε περισσότερες πληροφορίες στο μενού ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ.

Αναζήτηση

Νομός

ΚΟΖΑΝΗΣ

ΟΤΑ

ΠΟΛΥΡΡΑΧΟΥ

Έγκυρα

Έγκυρα δικαιώματα

Δείξε 10 εγγραφές

ΚΑΕΚ	Αρ. Καθέτου	Αρ. Οριζοντίου		
271060104002	0	0	ΑΚΠ	ΑΚΔ
271060302016	0	0	ΑΚΠ	ΑΚΔ
271060302062	0	0	ΑΚΠ	ΑΚΔ
271060302066	0	0	ΑΚΠ	ΑΚΔ
ΚΑΕΚ	Αρ. Καθέτου	Αρ. Οριζοντίου		

Εμφανίζονται 1 έως 4 από 4 εγγραφές

Προηγούμενη

1

Επόμενη

Πατώντας το κουμπί «ΑΚΠ»  
κάνουμε λήψη του  
Αποσπάσματος  
Κτηματολογικού Πίνακα

Πατώντας το κουμπί  
«ΑΚΔ» κάνουμε λήψη  
του Αποσπάσματος  
Κτηματολογικού  
Διαγράμματος

ΚΑΕΚ	Επιφάνεια	Κατάσταση	ΑΚΠ	ΑΚΔ
270350653580	0	0	ΑΚΠ	ΑΚΔ
270350653704	0	0	ΑΚΠ	ΑΚΔ

**Οδηγίες**  
Με αυτόν τον κωδικό (ΚΑΕΚ) μπορείτε να αναζητήσετε στο σύνδεσμο [maps.gov.gr](http://maps.gov.gr) το ακίνητό σας, προκειμένου να λάβετε γνώση για τη θέση και τα όριά του.

Σε περίπτωση που για τον δικαιούχο έχει προκύψει μετά την επεξεργασία ότι έχει δικαίωμα επί ακινήτου χωρίς όμως να έχει υποβληθεί δήλωση (φερόμενος), το ακίνητο εμφανίζεται στα αποτελέσματα της αναζήτησης. Στην περίπτωση αυτή είναι διαθέσιμο μόνο το πρώτο μέρος του αποσπάσματος κτηματολογικού πίνακα "ΑΚΠ", δηλαδή το Έντυπο Α, ενώ το απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος "ΑΚΔ" δεν είναι διαθέσιμο.

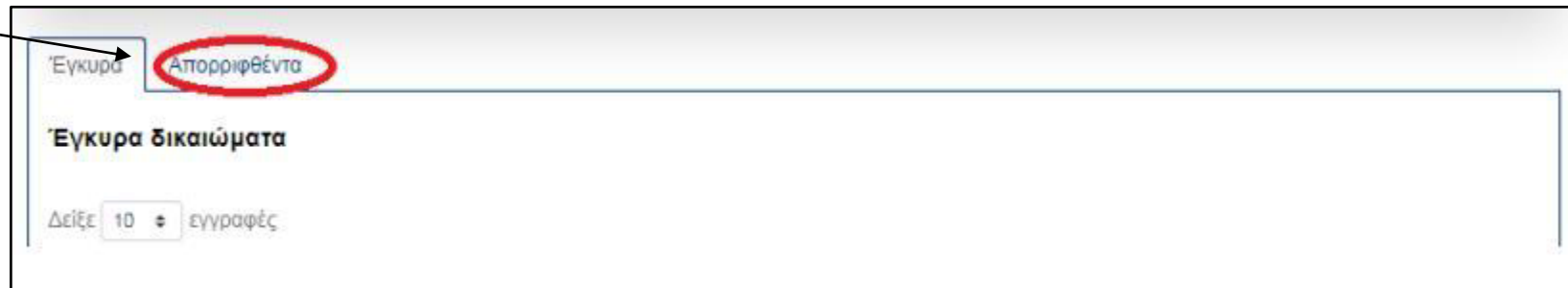
ΚΑΕΚ	Επιφάνεια	Κατάσταση	ΑΚΠ	ΑΚΔ
270350653580	0	0	ΑΚΠ	ΑΚΔ
270350653704	0	0	ΑΚΠ	ΑΚΔ
270350661002	0	0	ΑΚΠ	ΑΚΔ

**Οδηγίες**  
Με αυτόν τον κωδικό (ΚΑΕΚ) μπορείτε να αναζητήσετε στο σύνδεσμο [maps.gov.gr](http://maps.gov.gr) το ακίνητό σας, προκειμένου να λάβετε γνώση για τη θέση και τα όριά του.

**Ενημέρωση**  
Για το συγκεκριμένο ακίνητο έχετε συμπεριληφθεί στους κτηματολογικούς πίνακες της Ανάρτησης χωρίς να έχετε υποβάλει δήλωση. Για περισσότερες πληροφορίες επικοινωνήστε με το Γραφείο Κτηματογράφησης, σχετικά με την υποχρέωση σας για υποβολή δήλωσης.

Δίπλα από τον ΚΑΕΚ του ακινήτου με το φερόμενο δικαίωμα, υπάρχει ενημερωτικό κείμενο το οποίο εμφανίζεται πατώντας το εικονίδιο "?". Ο δικαιούχος πατώντας στο link που υπάρχει στο κείμενο ([maps.gov.gr](http://maps.gov.gr)) έχει τη δυνατότητα να μεταφερθεί στην εφαρμογή της Θέσης (<http://maps.gov.gr/>) και να δει την χωρική απεικόνιση του ακινήτου στον χάρτη. Επίσης, όταν ο χρήστης επιλέξει να δει το ΑΚΔ εμφανίζεται και πάλι ενημερωτικό μήνυμα, ώστε να γνωρίζει ο δικαιούχος τι σημαίνει.

Σε περίπτωση που ο δικαιούχος είχε δηλώσει δικαιώματα επί ακινήτων για τον ΟΤΑ που επιλέχθηκε στην αναζήτηση και κάποια από τα δικαιώματα αυτά απορριφθήκαν κατά την επεξεργασία της κτηματογράφησης, τότε είναι διαθέσιμη εκτός από την καρτέλα των έγκυρων δικαιωμάτων και η καρτέλα των απορριφθέντων δικαιωμάτων όπου εμφανίζονται αυτά τα δικαιώματα.



### Οδηγίες

Το δικαίωμα σας έχει απορριφθεί, ωστόσο με αυτόν τον κωδικό (ΚΑΕΚ) μπορείτε να αναζητήσετε στο σύνδεσμο [maps.gov.gr](http://maps.gov.gr) το ακίνητό σας, προκειμένου να λάβετε γνώση για τη θέση και τα όρια του.

Αρ. Οριζοντίου	Κωδικός Δήλωσης	Κωδικός Ιδιοκτησίας	Αιτία Απόρριψης				
270891227015	0	0	27089023500003879	270890235000022889	Απορριφθέν λόγω έλλειψης επαρκών στοιχείων που θεμελιώνουν το δικαίωμα.	AKΠ	AKΔ

Κατά τον έλεγχο των εγγράφων που προσκομίσατε με την υποβολή της δήλωσής σας διαπιστώθηκαν ελλείψεις με αποτέλεσμα να μην τεκμηριώνεται το δικαίωμά σας. Ως επαρκή στοιχεία που θεμελιώνουν το δικαίωμά σας θεωρούνται, κατά περίπτωση, τα ακόλουθα: Μεταγεγραμμένο Συμβολαιογραφικό έγγραφο, Παραχωρητήριο, Δικαστική Απόφαση, έγγραφο κληρονομιάς, κλπ. Συνδεθείτε [εδώ](#) για να δείτε πιο αναλυτικά

Επιλέγοντας ο δικαιούχος την καρτέλα «Απορριφθέντα» του εμφανίζεται η λίστα με τα απορριφθέντα δικαιώματα του. Στο πεδίο «Αιτία Απόρριψης» υπάρχει ενημερωτικό κείμενο της αιτίας απόρριψης του δικαιώματος, ενώ με τη επιλογή του μπλε εικονιδίου εμφανίζεται επιπλέον επεξηγηματικό κείμενο με αναλυτικές πληροφορίες. Όπως και στα ενεργά δικαιώματα έτσι και στα απορριφθέντα, δίπλα από τον ΚΑΕΚ του ακινήτου υπάρχει ενημερωτικό κείμενο το οποίο εμφανίζεται πατώντας το εικονίδιο «?» ο δικαιούχος πατώντας στο link που υπάρχει στο κείμενο ([maps.gov.gr](http://maps.gov.gr)) έχει τη δυνατότητα να μεταφερθεί στην εφαρμογή της Θέασης (<http://maps.gov.gr/>) και να δει την χωρική απεικόνιση του ακινήτου στον χάρτη.

**ΠΡΟΣΟΧΗ:** Η παραπάνω δυνατότητα Θέασης δεν υπάρχει για τα δικαιώματα που η αιτία απόρριψης του ακινήτου είναι «Απορριφθέν διότι δεν κατέστη δυνατός ο εντοπισμός», καθώς στην περίπτωση αυτή δεν έχει οριστεί ΚΑΕΚ για το ακίνητο.