

## **ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ ΔΗΛΩΣΕΩΝ ΜΕ ΑΙΤΙΑ ΚΤΗΣΗΣ ΧΡΗΣΙΚΤΗΣΙΑ:**

Για τη δήλωση με αιτία κτήσης χρησικτησία θα πρέπει να προσκομιστούν τα εξής σημαντικά έγγραφα (προσκομίζονται σε απλή φωτοτυπία) :

**ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ Ε9**, ακόμη και αυτό που τροποποιήθηκε πρόσφατα, όπου δηλώνεται το ακίνητο.

*Επίσης ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ θα πρέπει ο δηλών να μπορεί να εντοπίσει το ακίνητό του.*

*Εάν δε διαθέτει τοπογραφικό διάγραμμα, μπορεί να αναφέρει στη δήλωση τις συντεταγμένες οριοθέτησης του ακινήτου μέσω GPS χειρός που μπορεί να προμηθευτεί δωρεάν από το Γραφείο Κτηματογράφησης.*

### **1<sup>Η</sup> ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ:**

**1.Ε9** ακόμη και πρόσφατο ή που τροποποιήθηκε πρόσφατα και αναφέρει το ακίνητο.

**2.**Μια απλή **απόδειξη πληρωμής**, που συντάχθηκε πριν 20 χρόνια τουλάχιστον, όπου αναφέρεται ότι ο δηλών εισέπραξε από άλλον, ακόμη και συγγενή, ενοίκια για το ακίνητο.

**3.** Έγγραφο από τον ΟΠΕΚΕΠΕ **επιδότησης** στο δικαιούχο για το συγκεκριμένο ακίνητο. Αντ' αυτού ο δικαιούχος μπορεί να προσκομίσει υπεύθυνη δήλωση ότι επιδοτείται και εξουσιοδοτεί το ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ να διασταυρώσει το περιεχόμενο της υπεύθυνης δήλωσης.

**4.**Εντοπισμός του ακινήτου με τη βοήθεια του προσωπικού του Γραφείου Κτηματογράφησης.

### **2<sup>Η</sup> ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ:**

**1.Ε9** ακόμη και πρόσφατο ή που τροποποιήθηκε πρόσφατα και αναφέρει το ακίνητο.

**2.** Μισθωτήρια, όπου αναφέρεται ο δηλών ως εκμισθωτής και κύριος του ακινήτου.

**3. Έγγραφα** από τον ΟΠΕΚΕΠΕ **επιδότησης** στο δικαιούχο για το συγκεκριμένο ακίνητο. Αντ' αυτού ο δικαιούχος μπορεί να προσκομίσει υπεύθυνη δήλωση ότι επιδοτείται και εξουσιοδοτεί το ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ να διασταυρώσει το περιεχόμενο της υπεύθυνης δήλωσης.

4. Εντοπισμός του ακινήτου με τη βοήθεια του προσωπικού του Γραφείου Κτηματογράφησης.

### **3<sup>Η</sup> ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ:**

**1.Ε9** ακόμη και πρόσφατο ή που τροποποιήθηκε πρόσφατα και αναφέρει το ακίνητο.

2. Παλιό τοπογραφικό διάγραμμα, ακόμη και σκαρίφημα, που συντάχθηκε πριν 20 χρόνια τουλάχιστον, όπου αναφέρεται ο δηλών ως ιδιοκτήτης του ακινήτου.

### **4<sup>Η</sup> ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ :**

**1.Ε9** ακόμη και πρόσφατο ή που τροποποιήθηκε πρόσφατα και αναφέρει το ακίνητο.

2. Παλιό ιδιωτικό συμφωνητικό, που συντάχθηκε πριν 20 χρόνια τουλάχιστον, π.χ. δωρεάς ή αγοράς του συγκεκριμένου ακινήτου από το δηλούντα.

3. Εντοπισμός του ακινήτου με τη βοήθεια του προσωπικού του Γραφείου Κτηματογράφησης.

### **5<sup>Η</sup> ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ (αφορά ειδικότερα τα αστικά ακίνητα και εντός οικισμών)**

**1.Ε9** ακόμη και πρόσφατο ή που τροποποιήθηκε πρόσφατα και αναφέρει το ακίνητο.

2. Βεβαιώσεις από τη ΔΕΗ ή την Υπηρεσία ύδρευσης από την οποία προκύπτει η πρώτη ηλεκτροδότηση /υδροδότηση προς το δηλούντα για το ακίνητο (τουλάχιστον να είναι πριν 20 έτη)

3.Εντοπισμός του ακινήτου με τη βοήθεια του προσωπικού του Γραφείου Κτηματογράφησης.

### **6<sup>η</sup> ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ**

**1.Ε9** ακόμη και πρόσφατο ή που τροποποιήθηκε πρόσφατα και αναφέρει το ακίνητο.

2. Ένορκη βεβαίωση με δύο (2) μάρτυρες. Εάν καθυστερεί η έκδοση ένορκης βεβαίωσης, κατά την υποβολή της δήλωσης μπορεί να προσκομιστεί υπεύθυνη δήλωση ότι η ένορκη βεβαίωση θα προσκομιστεί συμπληρωματικά μόλις συνταχθεί.

3.Εντοπισμός του ακινήτου με τη βοήθεια του προσωπικού του Γραφείου Κτηματογράφησης.